

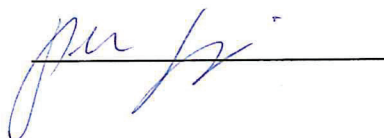
Avdelning
Infrastrukturavdelningen Allmänna byrån Byråchef
tjänstemannaföredragning

Sunds kommun

Beslutande
Avdelningschef Pettersson Fredrik



Föredragande
PBL-ingenjör Granqvist Pernilla



Utställande av planförslag: Detaljplaneändring för tomt 1, kvarter 10 samt en del av strövområdet, Finby och Smedsböle byar, Sunds kommun

Ärende

Enligt 30 § plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland ska landskapsregeringen höras då en plan utarbetas, om det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte.

Sunds kommun har i samband med utställande av planförslag begärt utlåtande på förslaget till detaljplaneändring för tomt 1, kvarter 10 samt en del av strövområdet, Finby och Smedsböle byar.

Beslut

Landskapsregeringen har i samband med utställande av förslag till detaljplaneändring för tomt 1, kvarter 10 samt en del av strövområdet, Finby och Smedsböle byar, Sunds kommun, granskat gällande förhållanden för det aktuella markområdet. Landskapsregeringen beslutar med stöd av 30 §§ plan- och bygglag (2008:102) för landskapet Åland att hänvisa till miljöbyråns utlåtande (bilaga 1).

Motivering

Planförslaget berör landskapets förvaltning såsom övervakande myndighet över planläggningsväsendet. I beredningen av ärendet har kulturbyrån, miljöbyrån och vägnätsbyrån hörts. Miljöbyrån har inkommit med utlåtanden inom sitt respektive sakområde.

Bilagor

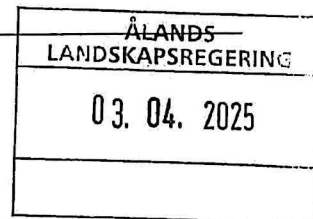
Bilaga 1. Miljöbyråns utlåtande

Dokumentnamn
UTLÅTANDE

Ärendenr

Brevnr
117 S4Datum
3.4.2025Hänvisning
ÅLR 2025/1887Kontaktperson
David Abrahamsson, telefon +358 (0)18 25551
david.abrahamsson@regeringen.axInfrastrukturavdelningen
Att: Pernilla Granqvist
Härst.

pernilla.granqvist@regeringen.ax



Ärende

Utlåtande gällande detaljplaneändring för tomt 1 i kvarter 10 samt del av strövområdet**Bakgrund**

Infrastrukturavdelningens PBL-ingenjör begär utlåtande från miljöbyrån gällande Sunds kommuns detaljplaneändring för tomt 1 i kvarter 10.

Utlåtande

Miljöbyrån vill uppmärksamma Sunds kommun på att det inom området som berörs av detaljplanen förekommer ett viktigt område för den fridlysta ängsnätfjärilen, detta område ligger sydväst om ålderdomshemmet. Miljöbyrån konstaterar också att den föreslagna planändringen inte antas påverka detta område, eftersom planändringen enligt beskrivning leder till ökad bebyggelse norr om ålderdomshemmet. Utöver detta har inte miljöbyrån några kommentarer eller synpunkter på detaljplaneändringen.

Naturvårdsintendent

David Abrahamsson